*Большую часть доходов физических лиц образуют доходы в виде заработной платы. С таких доходов налог удерживается и уплачивается работодателями.*

*Однако в некоторых случаях физическим лицам необходимо самостоятельно исчислить сумму налога путем подачи в налоговый орган декларации по налогу на доходы физических лиц, в которой и рассчитывается сумма налога, подлежащая уплате в бюджет.*

*Оснований, по которым у физического лица может возникнуть обязанность по представлению в налоговый орган декларации, множество – от продажи имущества до выигрыша в лотерею.*

Декларация по налогу на доходы физических лиц подается в налоговый орган по месту жительства (месту пребывания) физического лица **не позднее 30 апреля** года, следующего за годом, в котором был получен соответствующий доход. Если 30 апреля приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то декларация должна быть представлена не позднее ближайшего рабочего дня.

**Срок представления декларации о доходах физических лиц за 2024 год**

**– не позднее 30 апреля 2025 года.**

Предельный срок подачи декларации

**не распространяется** на представление в налоговый орган декларации только **с целью получения налоговых вычетов.**

Налогоплательщик, заявивший в декларации как доходы, подлежащие декларированию, так и право на налоговые вычеты, обязан представить такую декларацию в установленный срок **– не позднее 30 апреля** года, следующего за годом, в котором был получен доход.

**Внимание!**

**В случае непредставления налоговой декларации налог будет исчислен на основании сведений, поступивших из регистрирующих органов, с применением штрафных санкций.**

**Налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (по форме 3-НДФЛ) за 2024 год необходимо представить физическим лицам, которые:**

* получили доход от продажи недвижимого имущества, находившегося в собственности менее 5 лет (менее 3 лет - для недвижимого имущества, полученного в порядке наследования; по договору дарения от близкого родственника; в результате приватизации или передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением, в случае продажи единственного жилья);
* получили доход от продажи ценных бумаг, долей в уставном капитале, находившихся в их собственности, ином вещном праве менее 5 лет;
* получили доход от продажи иного имущества, находившегося в собственности менее 3 лет (например, транспортных средств);
* получили доход от сдачи в аренду квартиры, комнаты, автомобиля, гаража и другого имущества и не являлись при этом плательщиками налога на профессиональный доход;
* получили вознаграждение от физических лиц, не являющихся налоговыми агентами, по договорам гражданско-правового характера и не являлись при этом плательщиком налога на профессиональный доход;
* получили доход в виде выигрышей в сумме, не превышающей 15 000 рублей, выплачиваемый операторами лотерей, распространителями, организаторами азартных игр, проводимых в букмекерских конторах и тотализаторах;
* получили в дар недвижимое имущество, транспортные средства, акции, доли, паи от физических лиц, не являющихся близкими родственниками;
* являются индивидуальными предпринима-телями, частнопрактикующими нотариусами, адвокатами, учредившими адвокатский кабинет;
* получили иные доходы, с которых не был удержан налог, за исключением доходов, сведения о которых представлены в налоговый орган налоговыми агентами в установленном законом порядке.

**ВНИМАНИЕ!**

В соответствии со статьей 119 НК РФ **за непредставление налоговой декларации** **в установленный срок** законодательством предусмотрен штраф в размере 5% суммы налога, подлежащей уплате на основе этой декларации, за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления, но не более 30% указанной суммы и не менее 1000 рублей.

Сумма налога, исчисленная исходя из налоговой декларации, уплачивается по месту жительства (месту пребывания) налогоплательщика в срок **не позднее 15 июля** года, следующего за истекшим календарным годом.

Квитанцию на уплату налога можно получить в налоговом органе или сформировать с помощью электронного сервиса **«Уплата налогов и пошлин»**, размещенного на официальном сайте ФНС России **www.nalog.gov.ru.**

Оплатить налог онлайн можно в Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц.

**Способы заполнения декларации:**

– в электронном виде в режиме онлайн с помощью сервиса **«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;**

**-** в электронном виде с применением программного обеспечения (программы по заполнению декларации «Налогоплательщик ЮЛ», «Декларация»)**;**

– на бумажном носителе с использованием бланка декларации, который можно получить в налоговом органе или распечатать с сайта ФНС России [**www.nalog.gov.ru**](http://www.nalog.gov.ru).

**Обязанность по представлению налоговой декларации формы 3-НДФЛ отсутствует:**

1. В случае реализации имущества, находившегося в собственности менее минимального предельного срока владения (3 года или 5 лет), при условии, что доход от продажи полностью перекрывается имущественным вычетом. То есть стоимость проданного имущества не должна превышать:

- 1 млн. рублей за налоговый период (календарный год) - для жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, садовые дома или земельные участки (доли в указанном имуществе);

- 250 тысяч рублей - для иного недвижимого имущества (например, гаража);

- 250 тысяч рублей - для иного имущества (за исключением ценных бумаг) (например, транспортного средства).

**При определении доходов от продажи недвижимого имущества необходимо учитывать особенности, установленные п.2 ст.214.10 НК РФ: кадастровая стоимость проданного объекта, умноженная на понижающий коэффициент 0,7, также не должна превышать соответствующие суммы налоговых вычетов (1 млн. руб., 250 тыс. рублей).**

Если доходы от продажи имущества превышают размер вычетов, обязанность по представлению декларации сохраняется.

2. При продаже в 2024 году недвижимости независимо от срока владения этим имуществом **семьи с детьми (не менее двух) освобождаются** от уплаты НДФЛ и от обязанности декларирования доходов при соблюдении ряда условий:

• возраст детей налогоплательщика – до 18 лет (или до 24 лет в случае обучения ребенка на очной форме обучения);

• кадастровая стоимость проданного жилого помещения не превышает 50 млн рублей;

• налогоплательщику (членам его семьи) на дату отчуждения проданного жилья не принадлежит в совокупности более 50% в праве собственности на иное жилое помещение с общей площадью, превышающей общую площадь купленного взамен старого жилого помещения;

• до 30 апреля следующего года налогоплательщиком (членами его семьи) приобретено в собственность другое жилье (при долевом строительстве – оплачена полная стоимость приобретаемого жилого помещения по договору);

• общая площадь приобретенного жилого помещения превышает по площади (или по кадастровой стоимости) проданное жилье.

Данная норма распространяется и на те случаи, если такие доходы от продажи объекта имущества получает несовершеннолетний ребенок из такой семьи.

**Представить налоговую декларацию можно:**

– в электронном виде с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России nalog.gov.ru;

– в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи;

 – лично или через уполномоченного представителя в МФЦ или налоговый орган;

– по почте с описью вложения.

Уполномоченным представителем физического лица может быть юридическое или физическое лицо, полномочия которого подтверждены нотариально удостове­ренной доверенностью или доверенностью, приравненной к таковой в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

**Экономьте Ваше время –**

**отправляйте декларации через**

**«Личный кабинет налогоплательщика**

**для физических лиц» на сайте www.nalog.gov.ru**



Телефон для справок: 8 (800) 222-22-22

www.nalog.gov.ru



Управление Федеральной налоговой службы

 по Вологодской области

**Декларирование доходов физическими лицами**